

# BORGERGADE 11A, 11B, 11C OG 11D



# TIL LEJE

LUCERNEVANGEN 6-10

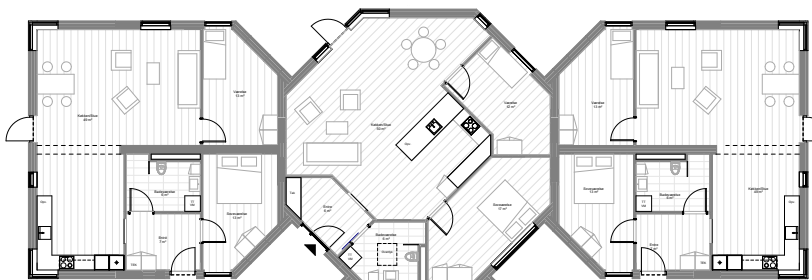
KIRKEVEJ 2-8

BORGERGADE 11A, 11B, 11C OG 11D

9620 AALESTRUP



Borgergade 11B  
3 værelses bolig, 105 m<sup>2</sup>



Borgergade 11D  
3 værelses bolig  
104 m<sup>2</sup>

Borgergade 11A  
3 værelses bolig  
104 m<sup>2</sup>

Borgergade 11C  
3 værelses bolig  
104 m<sup>2</sup>

Bygningerne er opført i 1997 og har gennemgået en total renovering i 2024.

Tegningerne er vejledende

Aars Boligforening | Kirkegade 3 | 9600 Aars  
Tlf: 9862 2413 | Mail: aars@aarsbo.dk

Det er godt at  
**AARS BO**  
GODT  
www.aarsbo.dk

**KONTAKT OS FOR  
FREMVISNING**

AARS BOLIGFORENING  
Tlf: 9862 2413

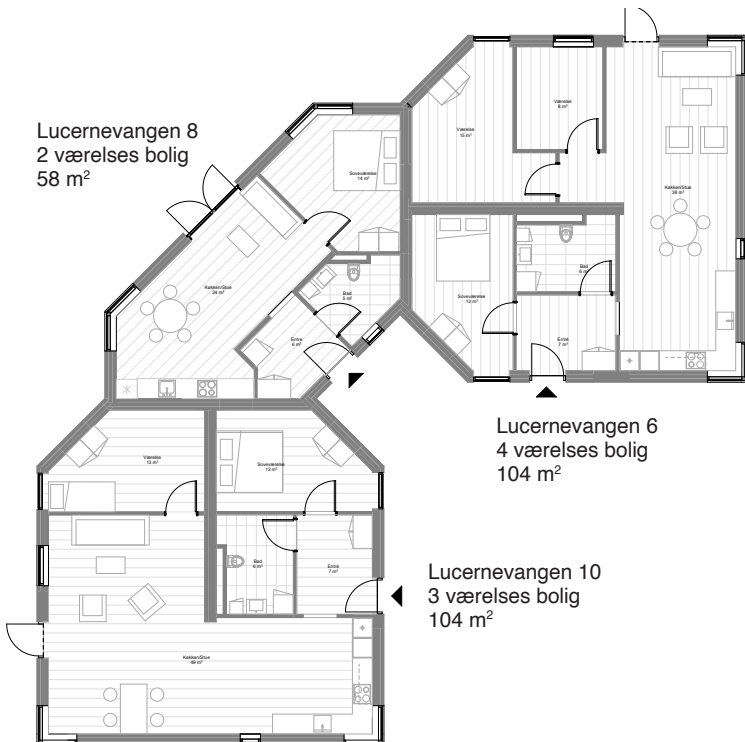
Det er godt at  
**AARS BO**  
GODT  
www.aarsbo.dk

Åbningstider: Mandag-torsdag: 10:00-15:00 | Fredag: 10:00-12:00

# LUCERNEVANGEN 6-10



# KIRKEVEJ 2-8



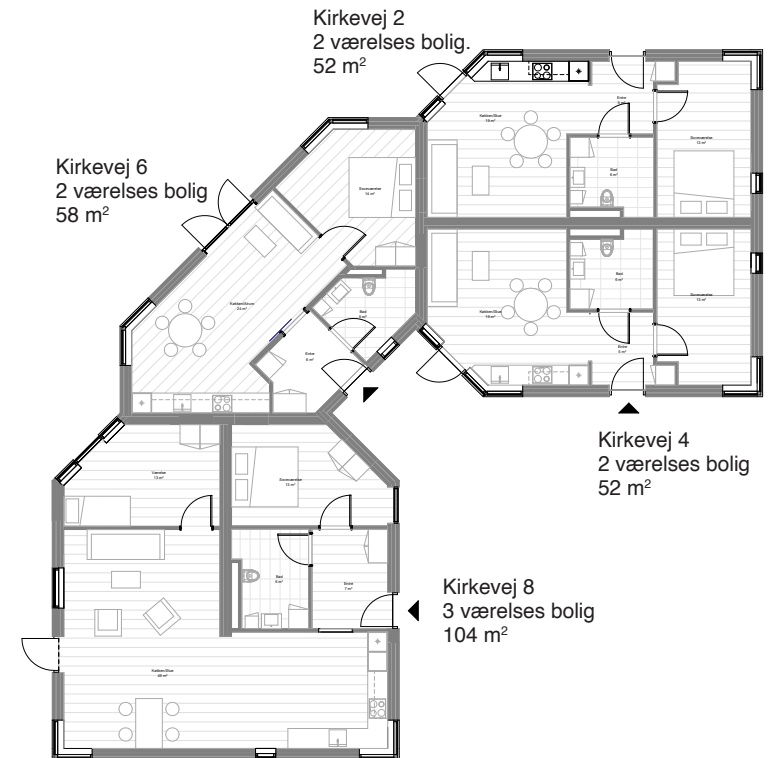
Alle boliger har ventilation med genvinding, som sikrer et sundt indeklima.

## Udvendig

- Facaderne fremstår i den oprindelige røde teglsten.
- Tagene er skiffergrå tagpap med lister, samt alle lofter er efterisoleret.
- Vinduerne er i træ/alu med 3-lags glas.
- Ved terrassedøre er der anlagt terrasser.

## Indvendig

- I boligernes rum er der udført hvide træbeton lofter, som sikrer en god akustik.
- Der er i alle rum udført ege vinylplank med undtagelse af badeværelse, hvor der er gulvklinter i grå/beige nuancer.
- Alle gulve er udført med gulvvarme.
- Spots i badeværelse og køkken.
- Lejlighederne opvarmes med fjernvarme.



Alt inventar er fra JKE med stærke laminatfronter og bordplader med underlimet vask.